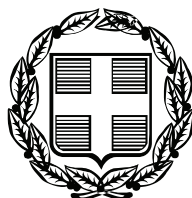


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 631**

22 Νοεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Οικ. 13710/172182 (1)

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΝΗΕΣ» Δήμου Σούρπης Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ719-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α΄) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την με αριθ. 24/9-12-2009 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 528/τ.ΥΟΔΔ//16-12-2009, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 24-8-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΝΗΕΣ» Δήμου Σούρπης Ν. Μαγνησίας.

9. Την αριθμ. ΠΔ 78/15-6-1995 απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Ν.Μαγνησίας (ΦΕΚ 505/Δ΄/11-7-1995) με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

10. Το γεγονός ότι δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση και ως εκ τούτου δεν έχει εφαρμογή το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 9, του άρθρου 5, του Ν. 2971/2001.

11. Το από τον Ιούλιο 2008 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 100 αποτελούμενο από 1 πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Μάλαμα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 24-8-2010.

12. Την υπ'αριθμ. 544.5/243/10 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 24-8-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΝΗΕΣ» Δήμου Σούρπης Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Ιούλιο 2008 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:100 αποτελούμενο από 1 πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Μάλαμα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 24-8-2010.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 57α, Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Β6 και 54ζ, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 57 α΄, Β Γ, Β2΄, Β3΄, Β5΄, Β6΄, και 54ζ΄΄, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 10,00μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3,4 & 5 του Ν. 2971/2001
Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού κλπ στην Θέση «ΝΗΕΣ» Δήμου Σούρπης Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 24-8-2010 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ Τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

3. ΑΔΑΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, διευθύντρια ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ, δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, διευθυντής ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001)και της αριθμ. 5612/22-6-07 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 24-8-2010 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 2049/20-8-2010 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις από 1-8 και 21-10-08 αιτήσεις των Ι. Δρυμωνίτη και Αγ. Ξυνού με τις οποίες ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:100, που συντάχθηκε τον Ιούλιο 2008 από τον τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Μάλαμα σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 24-8-2010.

4. Την αριθμ ΠΔ 78/15-6-1995 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Μαγνησίας (ΦΕΚ 505/Δ΄/11-7-1995) με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

5. Το γεγονός ότι εμφιλοχώρησε σφάλμα κατά τη χάραξη του αιγιαλού, διότι το τοπογραφικό διάγραμμα που χρησιμοποιήθηκε ως υπόβαθρο για τη χάραξη οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας είναι λανθασμένο οριζοντιογραφικά και υψομετρικά.

6. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 0 έως 4 μέτρα. Υπάρχουν κατασκευές (τοιχία - σκάλες, κρηπιδώματα).

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εντός οικισμού. Δομημένες με πυκνή δόμηση. Με χρήση κατοικίας, Β΄ κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από τεχνητή δενδρώδη βλάστηση, θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο όρμο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη κατασκευών στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

7) Το υπ' αριθμ. 544.5/243/10/29-3-10 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 57α, Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Β6 και 54ζ, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 57α΄, Β1΄, Β2΄, Β3΄, Β5΄, Β6΄ και 54ζ΄΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

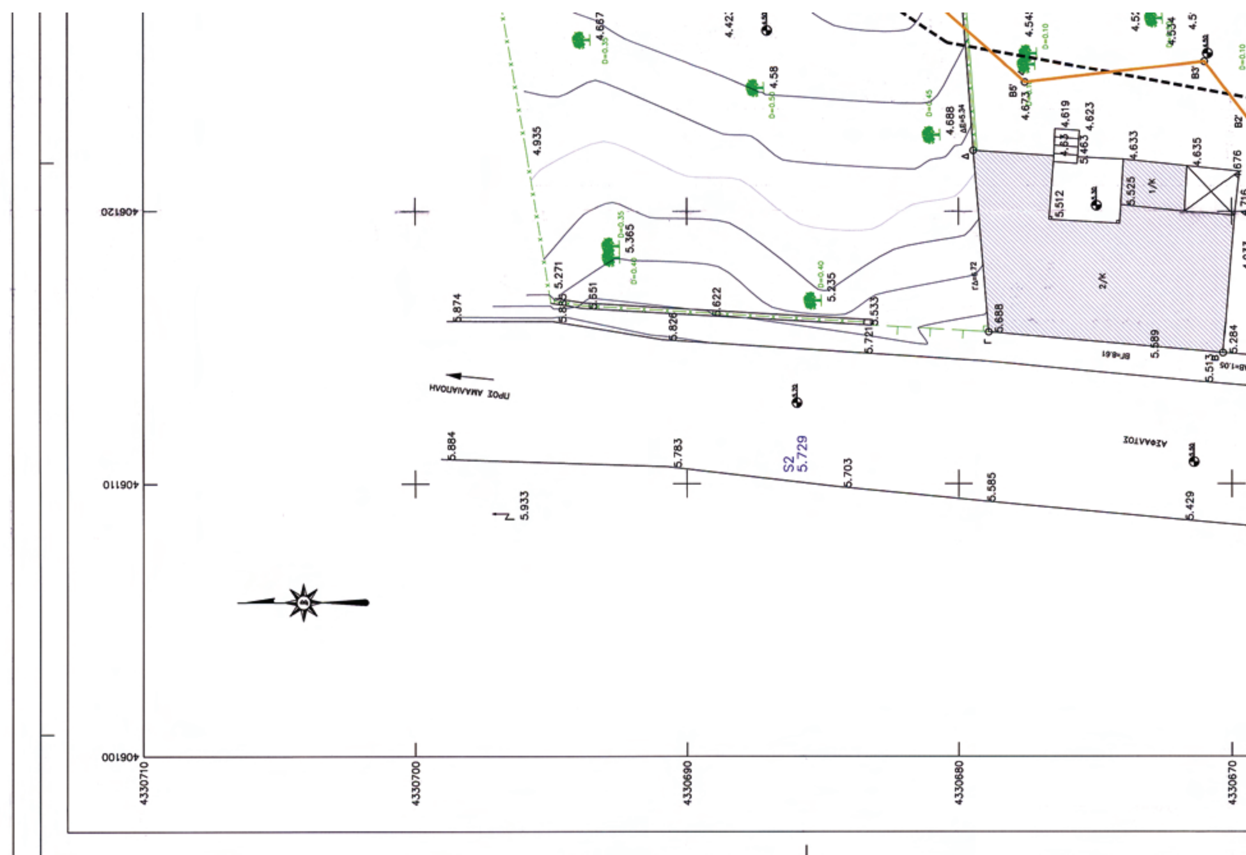
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη

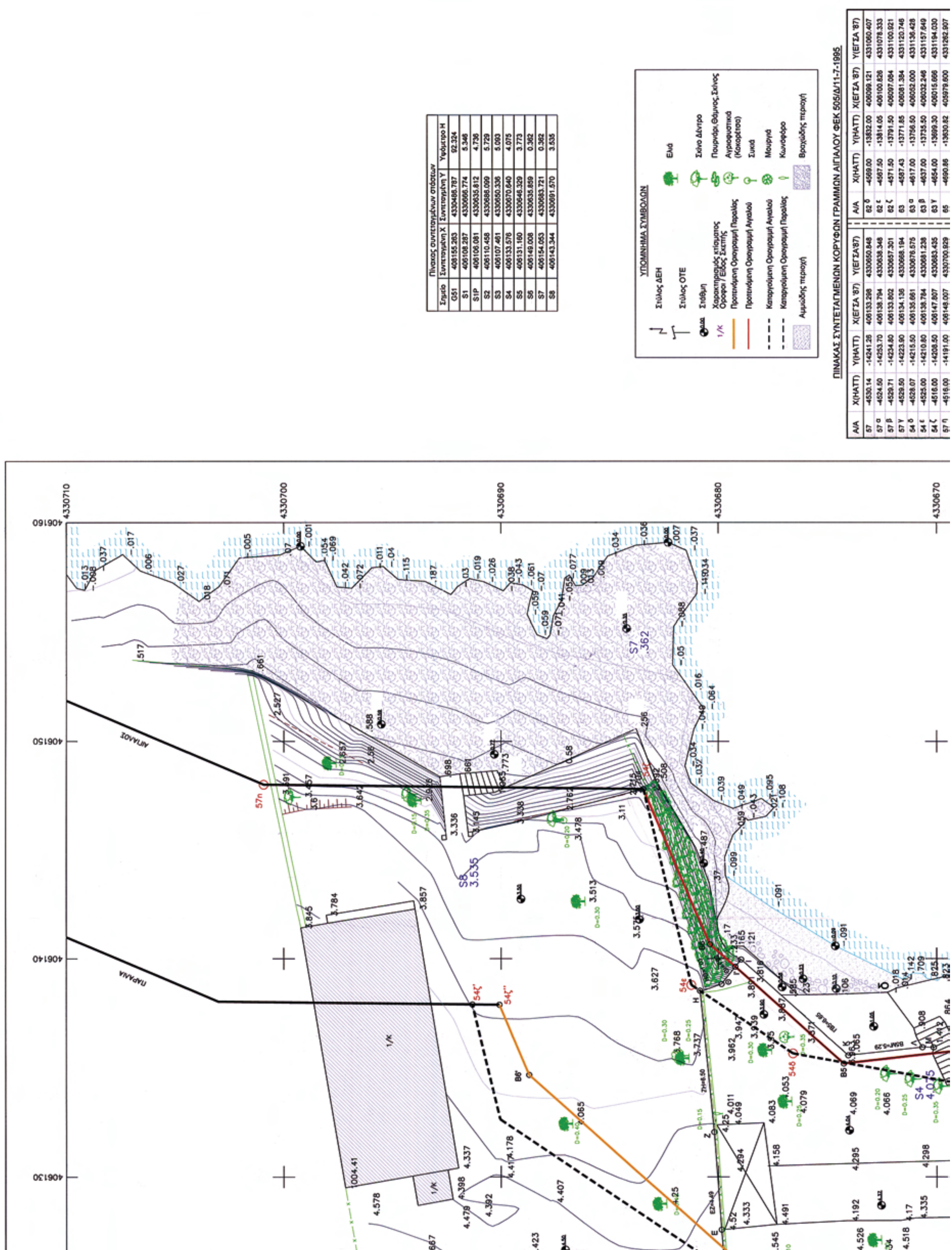
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

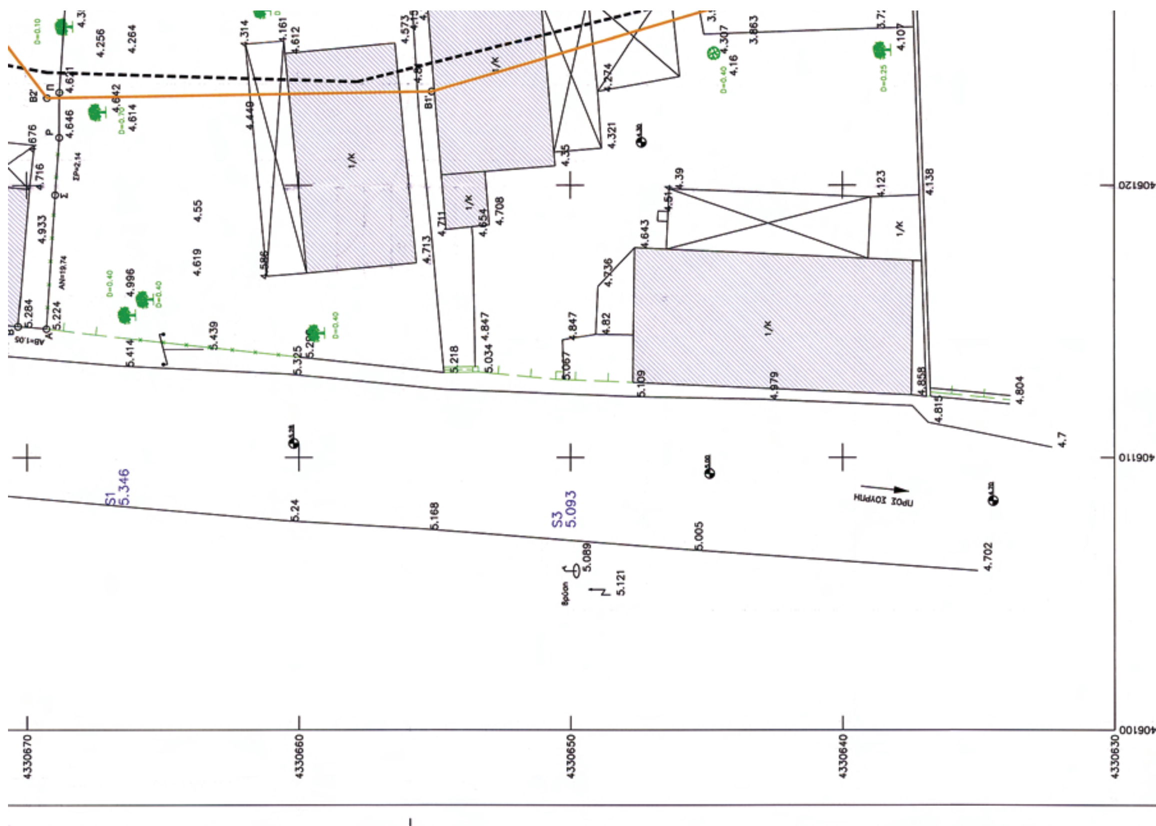
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



Πίνακας συντεταγμένων στάσεων			
Σημείο	Συντεταγμένη X	Συντεταγμένη Y	Υψόμετρο H
G51	408155.263	4330486.787	92.324
S1	406108.287	4330666.774	5.346
S1P	406106.081	4330635.812	4.736
S2	406110.458	4330686.099	5.729
S3	406107.461	4330650.336	5.093
S4	406133.576	4330670.640	4.075
S5	406131.160	4330646.329	3.773
S6	406149.008	4330635.859	0.362
S7	406154.053	4330683.721	0.362
S8	406143.344	4330691.570	3.535

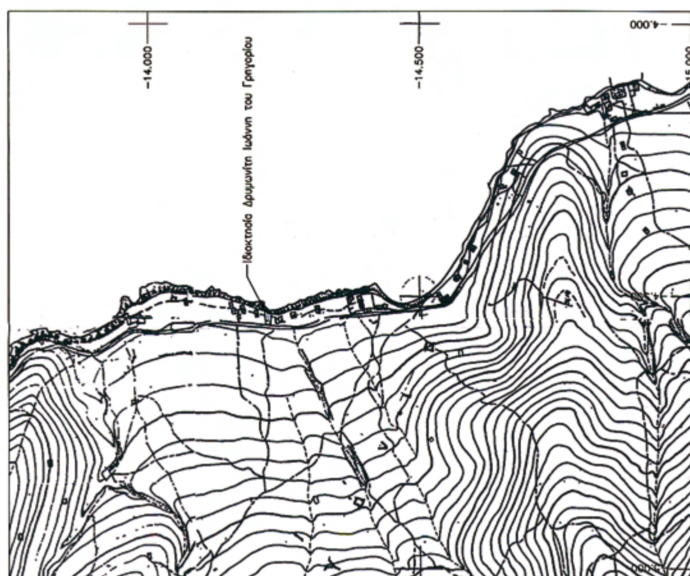
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΦΕΚ 505/Δ/11-7-1995

Α/Α	X(HATT)	Y(HATT)	X(ΕΓΣΑ '87)	Y(ΕΓΣΑ'87)	Α/Α	X(HATT)	Y(HATT)	X(ΕΓΣΑ '87)	Y(ΕΓΣΑ '87)
57	-4530.14	-14241.26	406133.298	4330650.848	62 δ	-4569.00	-13832.00	406099.121	4331060.407
57 α	-4524.50	-14253.70	406138.794	4330638.348	62 ε	-4567.50	-13814.05	406100.826	4331078.333
57 β	-4529.71	-14234.80	406133.802	4330657.301	62 ζ	-4571.50	-13791.50	406097.084	4331100.921
57 γ	-4529.50	-14223.90	406134.136	4330668.194	63	-4587.43	-13771.85	406081.384	4331120.746
54 δ	-4528.07	-14215.50	406135.661	4330676.575	63 α	-4617.00	-13756.50	406052.000	4331136.428
54 ε	-4525.00	-14210.80	406138.784	4330681.238	63 β	-4637.00	-13735.50	406032.246	4331157.649
54 ζ	-4516.00	-14208.50	406147.807	4330683.435	63 γ	-4654.00	-13699.30	406015.666	4331194.030
57 η	-4516.00	-14191.00	406148.007	4330700.929	65	-4690.86	-13630.82	405979.600	4331262.907





ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΡΠΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΗΕΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΡΠΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΗΕΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Γ.Υ.Σ. - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

54 ζ	-4516.00	-14208.50	406147.807	4330683.435	63 γ	-4654.00	-13699.30	406015.666	4331194.030
57 η	-4516.00	-14191.00	406148.007	4330700.929	65	-4690.86	-13630.82	405979.600	4331262.907
57 θ	-4509.55	-14175.30	406154.634	4330716.550	65 α	-4736.50	-13567.50	405934.698	4331326.725
57 ι	-4504.50	-14147.50	406159.657	4330714.293	66 α	-4739.00	-13552.00	405932.376	4331342.248
57 κ	-4492.00	-14117.50	406172.837	4330774.129	66 β	-4736.50	-13500.00	405935.469	4331394.201
59 α	-4502.00	-14100.43	406163.035	4330791.307	66 γ	-4729.50	-13479.70	405942.898	4331414.412
59 β	-4497.00	-14089.00	406168.164	4330802.676	66 δ	-4676.50	-13468.50	405995.807	4331425.006
59 γ	-4494.00	-14065.00	406171.437	4330826.633	66 ε	-4656.00	-13457.50	406016.425	4331435.768
60 α	-4490.50	-14031.00	406175.323	4330860.581	67 α	-4654.50	-13438.50	406018.142	4331454.744
60 β	-4494.00	-14011.50	406172.047	4330880.114	68	-4640.80	-13375.65	406032.554	4331517.415
60 γ	-4513.30	-13998.30	406152.904	4330893.530	69 α	-4627.00	-13323.00	406046.950	4331569.889
61 α	-4517.50	-13962.00	406149.120	4330929.865	69 β	-4654.50	-13323.50	406019.454	4331569.703
61 β	-4543.00	-13949.00	406123.777	4330943.151	69 γ	-4682.50	-13313.00	406011.576	4331580.291
62 α	-4576.00	-13895.50	406091.399	4330997.009	69 δ	-4665.00	-13308.50	406009.129	4331584.818
62 β	-4578.50	-13882.50	406089.049	4331010.033	69 ε	-4684.00	-13305.50	405990.170	4331588.034
62 γ	-4578.50	-13864.00	406089.260	4331028.527	70	-4712.95	-13307.95	405961.202	4331585.915

ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Α/Α	Χ(ΕΓΣΑ '87)	Υ(ΕΓΣΑ'87)	Α/Α	Χ(ΕΓΣΑ '87)	Υ(ΕΓΣΑ'87)	Α/Α	Χ(ΕΓΣΑ '87)	Υ(ΕΓΣΑ'87)
Β1	406133.431	4330656.604	Λ	406135.945	4330670.650	Β4	406135.816	4330668.815
Β2	406133.304	4330664.357	Κ	406135.574	4330674.045	Β5	406135.197	4330674.252
Β3	406135.628	4330666.132	Ι	406139.958	4330678.955	Β6	406140.659	4330680.383
Μ	406135.940	4330670.137	Γ	406139.623	4330679.220			

Εμβαδό (Α,Β,...,Ρ,Σ,Α) =239.68τμ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότης:

Κατά παρέκκλιση άρτιο, βάσει της βεβαίωσης του Προέδρου της Κοινότητας, ως ευρισκόμενο εντός οικισμού προ του 1923 (15-6-1968 Β.Δ.-ΦΕΚ 111Δ 3-5-85).

Σ.Δ. :0 έως 100m² 1.60 100 έως 200m² 0.80 200έως 300m² 0.60 και >300m² 0.40

Κάλυψη: 70% Υψος: 7.50m Κλιμακωτή Δόμηση

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΝΗΕΣ"
ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΡΠΗΣ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΔΡΥΜΩΝΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΡΠΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΝΗΕΣ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΜΑΛΑΜΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		ΜΑΛΑΜΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2008	

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΑΛΑΜΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη συνεχόμενη γραμμή – προτεινόμενη οριογραμμή Αιγιαλού
μαύρη διακεκομμένη γραμμή – καταργούμενη οριογραμμή Αιγιαλού
μαύρη διακεκομμένη γραμμή – καταργούμενη οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 24.8.10 Έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας. Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από σταθερά .... σημεία ......ΕΓΣΑ 87...............

Καθορίζεται Ζώνη παραλίας όπως απεικονίζεται στο παρόν διάγραμμα

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
3. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Ν.Α.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
4. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΧΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Βόλος 24 / 8 / 2010

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ · ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ · ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕ Ε. D. M.
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2008

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Αριθμ. 6052 (2)

Μερική ανάκληση της αριθμ. 5559/23-08-1995 (Δ΄ 683/11.9.1995) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας του Νομάρχη Δωδ/σου για έκταση εμβαδού 11.936 τ.μ. στην περιοχή Δ.Δ. Ψίνθου, Δήμου Καλλιθέας, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 4 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 36 παρ. 3 του Ν. 3698/2008.

6. Την αριθμ. πρωτ. 86004/1637/4-6-1987 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Την από 19-10-2009 αίτηση του Φιλόπουλου Ιωάννη για έκδοση πράξης χαρακτηρισμού.

8. Την αρ. 5559/23-08-1995 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Νομάρχη Δωδ/σου (τ.Δ΄ ΦΕΚ 683/11-9-1995).

9. Την Δ.Υ/26-02-2010 έκθεση φωτοερμηνείας του Δ. Λεφάκη, Δασολόγου της Δ/νσης Δασών Δωδεκανήσου και την αρ. 1477/12-5-2010 εισήγηση για μερική ανάκληση της απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση, που σύμφωνα με την τοπογραφική εργασία αρμόδιου Μηχανικού, αποτελεί τμήμα της Κ.Μ. 51 γαιών Ψίνθου, εμβαδού βάσει συντεταγμένων 11.936 τ.μ., διότι πριν καεί αποτελούσε χορτολιβαδική έκταση.

10. Το αρ. 2/2010 (Θέμα 7) Πρακτικό της Α'βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Πρωτοδικείου Ρόδου, σύμφωνα με το οποίο έγινε αποδεκτή η αρ. πρωτ. 1477/12-5-2010 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αριθμ. 5559/23-08-1995 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Νομάρχη Δωδ/σου, κατά την έκταση εμβαδού 11.936 τ.μ. η οποία σύμφωνα με την τοπογραφική εργασία αρμόδιου Μηχανικού, αποτελεί τμήμα της Κ.Μ. 51 γαιών Ψίνθου, διότι ουδέποτε αποτελούσε δασική έκταση. Το ανωτέρω τμήμα απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και βρίσκεται στο Δ.Δ. Ψίνθου, του Δήμου Καλλιθέας, Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδεκανήσου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

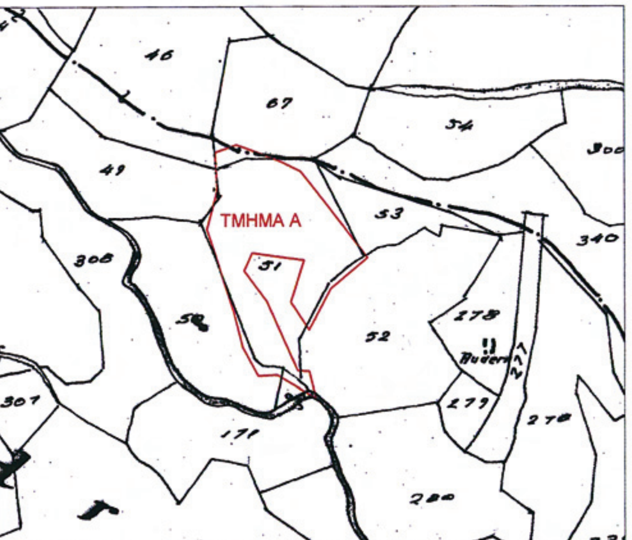
Ερμούπολη, 2 Νοεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΗΛ. ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μερικής ανάκλησης της αρ. πρωτ. 5559/23-08-1995 Απόφασης Κήρυξης Αναδασωτέας για έκταση . ως προς το τμήμα Α της Κ.Μ. 51 γαιών Ψίνθου, εμβαδού 11.936 τ.μ., στην περιοχή Δ.Δ. Ψίνθου, Δ. Καλλιθέας, Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/σου.

Ανήκει στην αρ. πρ. 6052/2-11-2010 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφ. Νοτ. Αιγαίου

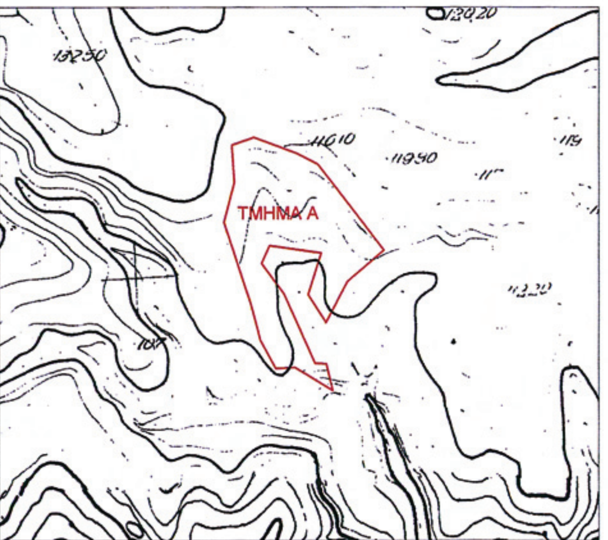


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Τμήμα Α

X=870833.06	Y=4024832.95
X=870823.80	Y=4024833.73
X=870799.55	Y=4024888.50
X=870781.62	Y=4024912.72
X=870787.95	Y=4024926.94
X=870829.07	Y=4024921.15
X=870818.52	Y=4024887.97
X=870832.74	Y=4024865.87
X=870849.65	Y=4024898.48
X=870879.19	Y=4024923.12
X=870826.40	Y=4024991.62
X=870809.79	Y=4025000.17
X=870775.58	Y=4025012.84
X=870758.39	Y=4025006.74
X=870760.30	Y=4024977.24
X=870751.93	Y=4024945.50
X=870773.43	Y=4024879.75
X=870780.59	Y=4024851.78
X=870792.74	Y=4024829.40
X=870807.99	Y=4024830.27
X=870838.17	Y=4024811.83



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τμήμα Α της Κ.Μ. 51 γ. Ψίνθου, εμβαδού 11.936 τ.μ.

Ρόδος 2 - 9 -2010
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΠΕΡΙΦ. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ



ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ ΗΛ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ρόδος 1 - 9 -2010
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛ/ΤΡΙΑ Δ/ΝΤΡΙΑ
ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Π.Ε. Α΄

Ρόδος 26- 8 -2010
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ ΝΙΚΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 83%

